

01.02.2024

Техническое задание

на выполнение работ по капитальному ремонту следующих объектов:

- Кабинеты №2,3,4,5,13,14,17,30 в лаборатории контроля качества на 4 этаже в корпусе №83;
- Коридор в лаборатории контроля качества на 4 этаже в корпусе №83;
- Помещение буфета на 1 этаже в корпусе №83;
- Лестничная клетка с 1 по 4 этаж (грязная) в корпусе №83;
- Помещение ПКЦ «ПЖДТ» на 3 этаже в корпусе №83;
- Крыльцо корпуса №83 с чистой стороны;
- Крыльцо корпуса №94 с чистой стороны.

на территории ООО «Омсктехуглерод» по адресу: г. Омск, ул. Барабинская, 20.

1 Контактные лица:

- по организационным вопросам: Руководитель группы тендерных процедур Лаврова Наталья Ивановна тел. (3812) 91-05-89, tender@omskcarbon.com
- по строительным вопросам: ведущий специалист по строительству Бутаков Сергей Юрьевич, тел. (3812) 91-01-34; sergey.butakov@omskcarbon.com

2 Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:

А. Требования к месту выполнения работ:

Капитальный ремонт на территории ООО «Омсктехуглерод» по адресу: г. Омск, ул. Барабинская, 20.

Б. Требования к срокам выполнения работ:

с 20 апреля 2024г. по 30 июля 2024г.

При заключении договора сроки дополнительно будут уточнены и согласованы.

В. Краткое описание работы:

Кабинеты №2,3,4,5,13,14,17,30 в лаборатории контроля качества на 4 этаже в корпусе №83:

- Демонтажные работы
- Облицовка стен из ГКЛ
- Выравнивание полов наливными смесями
- Облицовка стен и пола плиткой
- Установка алюминиевых уголков
- Прокладка силовых кабелей и кабелей связи
- Замена силовых розеток и выключателей
- Установка потолочных светильников
- Замена компьютерных и телефонных розеток
- Прокладка трубопроводов водоснабжения и водоотведения
- Замена сан.тех приборов (раковины, тумбы, смесители)
- Замена дверей на ПВХ
- Погрузка, перевозка строительного мусора

Коридор в лаборатории контроля качества на 4 этаже в корпусе №83:

- Демонтажные работы
- Облицовка стен из ГКЛ
- Выравнивание полов наливными смесями
- Облицовка стен и пола плиткой
- Установка алюминиевых уголков
- Установка лючков
- Замена дверей
- Погрузка, перевозка строительного мусора

Помещение буфета на 1 этаже в корпусе №83:

- Демонтажные работы
- Облицовка стен из ГКЛ
- Штукатурные работы
- Выравнивание полов наливными смесями
- Облицовка стен и пола плиткой

- Замена силовых розеток и выключателей
- Прокладка трубопроводов водоснабжения и водоотведения
- Замена сан. тех приборов (раковины, тумбы, смесители)
- Облицовка потолка по типу Армстронг.
- Замена дверей на ПВХ
- Погрузка, перевозка строительного мусора.

Лестничная клетка с 1 по 4 этаж (грязная) в корпусе №83:

- Демонтажные работы
- Облицовка стен из ГКЛ
- Выравнивание полов наливными смесями
- Установка алюминиевых уголков на ступени
- Облицовка стен и пола плиткой
- Замена перил
- Облицовка потолка панелями ПВХ.
- Покрасочные работы
- Погрузка, перевозка строительного мусора.

Помещение ПКЦ «ПЖДТ» на 3 этаже в корпусе №83:

- Демонтажные работы
- Облицовка стен панелями ПВХ
- Ремонт стен панелями ПВХ
- Прокладка силовых кабелей
- Замена силовых розеток и выключателей
- Установка потолочных светильников
- Облицовка потолка панелями ПВХ.
- Погрузка, перевозка строительного мусора.

Крыльцо корпуса №83 с чистой стороны

- Демонтажные работы
- Огрунтовка поверхности
- Устройство выравнивающих стяжек
- Облицовка керамогранитом
- Установка накладного алюминиевого профиля на ступени

Крыльцо корпуса №94 с чистой стороны

- Демонтажные работы
- Огрунтовка поверхности
- Устройство выравнивающих стяжек с армированием
- Облицовка керамогранитом

Сдача исполнительной документации (в т.ч. журналы, акты на скрытые работы, схемы, сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, примененных при производстве монтажных работ)

Работы выполняются по типовому договору ООО «Омсктехуглерод», с применением основных материалов заказчика, а механизмов и оборудования подрядчика.

3. Требования к составу конкурсного предложения участника

Участник должен представить следующие заверенные им документы:

- Учредительные документы организации (Свидетельство о государственной регистрации контрагента; Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе; Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; заверенную копию отчета среднесписочной численности за последний месяц с отметкой Пенсионного фонда и т.д.).
- Предоставить информацию о кадровых ресурсах организации (с предоставлением копий удостоверений специалистов. Документы подтверждающие положительный опыт за последние 3 года. Документы подтверждающие соответствующую квалификацию и группу допуска по технике безопасности.

Участник должен указать информацию по следующим основным материально-техническим ресурсам:

1. Наличие необходимого инструмента, оборудования, механизмов и средств индивидуальной защиты для производства монтажных работ.

Перед подачей заявки на участие в конкурсе, участник должен направить своего специалиста для осмотра объекта работ и оговорить этапы работ с техническим специалистом, ответственным за эксплуатацию монтируемого объекта.

Участник должен указать информацию по следующим категориям основных рабочих:

1. Монтажники
2. Отделочники
3. Электрики
4. Сантехники
5. Подсобные рабочие

И.О. Начальника СО

Технический директор



И.А. Дзюин



А.М. Дмитриев